

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, д.2/3 корпус 1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ о Вадима Ивановича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 39у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 1 :**

S= 3975,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	13914,25
2	Расчистка снега на придомовой территории с усовеpш.покрытием 1 класса (16,22,23.2022)	0,0105	10 000 кв.м. территории	76516,64	803,42
	Посыпка территории I класса песком (16,22,23.2022)	1,05	100 кв. м	268,81	282,25
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения					
3	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках: 3п, 4п - входы	0,02	100 лестн.площ	6971,33	139,43
	Замена лампы на светодиодн. 5Вт	2,00	1 лампа	100,95	201,90
	Замена датчика на движение: 3п вход	1,00	1 датчик	599,36	599,36
	Подключение розеток, 1п 5эт (для TV-усилителя)	1,00	1шт	136,13	136,13
	материалы				845,62
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3975,50	кв.м	0,40	1590,20
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за декабрь 2021	162,00	кВт*ч	5,24	848,88
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	3975,50	кв.м	2,20	8746,10
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	64109,94	3846,60
8	Услуги банка				496,10
9	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за декабрь 2021г (по реш. ОСС)	1,00	месяц	5747,00	5747,00
ИТОГО:					38197,24
					38 197,24р.

- Всего за период с 01.01.2022г по 31.01.2022г выполнено работ на сумму
- Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

